

Anhang 2: Liste der potenziellen Standorte mit der Funktion Sicherung und Entwicklung von Arbeitsstätten

Stadt/Gemeinde/Samtge-meinde	Einwohner insgesamt	Einwohner am ZO (ZSG)	Arbeitsplätze (SVB gesamt)	Wohnort = Arbeitsstätte	Anteil Wohnort = AP [%]	Anteil AP an EW [%]	Anteil AP an EW am ZO [%]	EW im erwerbsfähigen Alter	Arbeitsplatzdichte	Pendlersaldo		Siedlungsfläche [ha]	Siedlungs- und Verkehrsfläche (SuV) [ha]	Anteil Gewerbe- fläche [ha]	Anteil GE an Siedlungs- fläche [%]	Anteil GE an SuV [%]	größte Betriebe [AP]	Gewerbeflächen (Freiflächen) [ha]	Wohnflächen- bedarf [Neubaubedarf 2035]	Kaufkraft [Mio. EUR]*	Kaufkraft pro EW [EUR]*	Anbindung			Sonstiges	bisher A	Neu A		
										Einpendler	Auspendler											überregional	regional	ÖPNV; SPNV					
Osterode	22.590	12.035	11.407	4.406	19,5	50,5	94,8	13.239	861,6	7.001	3.742	1.199	1.910	257	21,4	13,5	Piller (650); Kodak (500); KAMAX (350)	23,70	-2.010	469,67	21.207	B241; B243 zur A7	B498; Bahnhof	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Nähe zu TU Clausthal		A		
Hann. Münden	24.341	16.211	9.691	4.868	20,0	39,8	59,8	15.103	641,7	4.823	3.878	1.106	1.875	248	22,4	13,2	Conti Tech (630); WMU (440) Haendler & Natermann (350)		360	507,28	20.985	B3; B498; B80 zur A7; VR Binnenhafen; Verladestelle	L561; K226; Bahnhof	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Standort mit der besonderen Ent- wicklungsaufgabe Tourismus		A		
Hedemünden	1.301	1.301	1.000			76,9	76,5								71,5		Continental	2,80				Direkte AS zur A7	B80; Bahnhof	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	im Rahmen GE Cluster AP Erweiterung mfl.	A	A		
Duderstadt	20.922	9.035	7.547	3.413	16,3	36,1	83,5	13.005	580,3	4.134	4.463	995	1.685	184	18,5	10,9	Otto Bock (1.400)	36,2	-790	435,04	20.651	B247; B446 (zur A38)	L530; L531; L540; L569	Regionaler Bus- verkehr; Schnellbuslinie	Standort mit der besonderen Ent- wicklungsaufgabe Tourismus		A		
Herzberg	13.306	8.995	4.864	1.790	13,5	36,6	54,1	7.832	621,0	3.074	2.800	865	1.319	190	22,0	14,4	Smurfit Kappa (530) Plessner (>100)	5,4	-1.020	261,55	20.098	B27; B243	L530; L521; K27; K10	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	mögliche GZ mit möglicher Teil- funktion werden		A		
Rosdorf	12.016	6.888	3.308	605	5,0	27,5	48,0	7.881	419,7	2.703	4.210	503	986	114	22,7	11,6	Bäckerei Herrmann; Bäckerei Ruch; Hasselbach	22,0	440	259,97	21.564	direkte Nähe zur A7; B27	L573; K34; K29	Stadtbusan- bindung; Regionaler Busverkehr	räumliche Nähe zum OZ G0 und GVZ Entlastung Gewerbetpark Siskanger		A		
Bad Lauterberg	10.830	6.839	3.246	1.469	13,6	30,0	47,5	6.205	523,1	1.777	2.376	548	890	113	20,6	12,7	Exide (750)		-940	223,27	21.175	B27; B243	K32	Regionaler Busverkehr	Kurort				
Barbis	2.556	2.556	K.A.														Pinselfabrik Wiesbo (50 -100) Petrusky Stahlbau (50 - 100)					B243 Direktanbin- dung Nordhausen (weiter A38)	B27; B243	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	keine Entwicklung mehr möglich		A		
Bovenden	13.868	6.810	2.688	539	3,9	19,4	39,5	8.502	316,2	2.149	4.655	606	1.032	99	16,3	9,6	Quandt Logistik GmbH; Ruhrstrat	2,5	460	333,93	24.539	B3 zur A7	L544	Stadtbusan- bindung; Regionaler Busverkehr	räumliche Nähe zum OZ G0 und GVZ Interk. Area 3 Ost		A		
Lengden	2.150	2.150	K.A.											6,3			Krankenhaus	3,5				über B3 zur A7	L554; L544	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	VR GVZ Entwicklung MVZ		A	A	
Gieboldehausen	13.779	4.086	2.319	575	4,2	16,8	56,8	8.802	263,5	1.744	4.797	715	1.445	121	16,9	8,4	Eichsfelder Möbelcenter	18,0	-660	80,44	19.318	B27; B247	K107	Regionaler Bus- verkehr; Schnellbuslinie					
Bilshausen	2.247	2.247	583	145	6,5	25,9	25,9	1.431	407,4	438	727	109	172	27	24,8	15,7	Jacobi Tonwerke (327) Piller (50)	3,2		42,78	19.298	B247 (an B27)	L523	Regionaler Busverkehr	separate Lage; Erweiterung ohne Restriktionen			A	
Staufenberg	7.947	2.231	1.781	385	4,8	22,4	79,8	4.923	361,8	1.396	2.715	534	1.009	86	16,1	8,5						L562 zur AS Lutterberg A7	L563; L533; L3237	Regionaler Busverkehr	räumliche Nähe zum OZ Kassel				
Lutterberg	789	789	1.450			183,8	183,8	505	2871,3								DHL (540); DP (410) Wendeln Brot- u. Backwaren Logistik Bauhaus					Direkte AS zur A7; B498	L562	Regionaler Busverkehr	Autofhof; Logistik- schwerpunkt; Nähe OZ Kassel		A	A	
Bad Sachsa	7.424	5.523	1.697	763	10,3	22,9	30,7	4.376	387,8	934	1.565	411	566	52	12,7	9,2		1,8	-540	149,26	19.990	B243	L604; K29; K14	Regionaler Bus- verkehr; (Bahnhof Tettauborn)	Kurort; 5* Hotel				
Dransfeld	9.367	4.377	1.535	440	4,7	16,4	35,1	5.998	255,9	1.095	3.289	546	1.116	67	12,3	6,0		8,6	-10	101,87	23.257	B3	L599	Regionaler Busverkehr					
Walkenried	4.512	2.224	1.417	431	9,6	31,4	63,7	2.583	548,6	986	1.021	331	434	54	16,3	12,4	Perforator Bohrttechnik (>100) Veolia BPB Formula Gipse		-590	87,92	19.598		L601; L602; L603; K24	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Unesco Weltkulturerbe				
Zorge	1.001	1.001	480			48,0	48,0	584	821,9								Harz Guss (480) Maximator (> 100)			18,76	18.464		L602 (an B4)	Regionaler Busverkehr	Luftkurort			A	
Hattorf	7.361	4.103	1.384	351	4,8	18,8	33,7	4.403	314,3	1.033	2.362	459	859	102	22,2	11,9	Brehme Kunststoff, Leder, Textil;	7,9	-390				K6 (an B27; L523)	Regionaler Busverkehr; Bahnhof					
Gleichen (Reinhausen)	8.914	1.363	1.253	379	4,3	14,1	91,9	5.676	220,8	874	2.900	458	1.057	27	5,9	2,6	Kirchner Maschinenbau		-320				L568 (zur B27); L567	Regionaler Busverkehr					
Klein Lengden	1.254	1.254	K.A.														Kappa Optronics; Büroma; Metallbau Becker	4,1					L569 (zur B27); L574	Regionaler Busverkehr			A		
Bad Grund (Badenhausen)	8.529	2.333	1.185	586	6,9	13,9	50,8	5.232	226,5	599	2.482	577	812	97	16,8	11,9						B242; B243 (zur A7)	L524	Regionaler Busverkehr	Heilklimatischer Kurort mit Heiltoilettenkur- betrieb				
Gittelde	1.551	1.551	156					1.007	154,9								MD Solutions GmbH Galke Nahrung (50 - 100)	4,5 (Komsis); 8,78 (Gemeinde)					B243 zur A7		Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Nähe zu TU Clausthal; Interkomm. GE; Faserwellenstop		A	A
Friedland (Groß Schleen)	6.967	1.598	1.115	344	4,9	16,0	69,8	8.188	136,2	771	2.438	379	827	44	11,6	5,3	Quentin Logistik; Elektrotechnik, Kommmüller	29,4	-120	205,66	15.836	B27		Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Grenzland- museum; Flüchtlingslager				
Friedland	1.176	1.176	k.A.					793									Grenzlandmuseum; Flüchtlingslager						B27 (zur A38 u. A7)	B27 zum OZ u. MZ Witzzenhausen	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof	Nähe zu Interkomm. GE u. OZ Groß Schleen			A
Radolfshausen (Ebergötzen)	7.274	1.264	1.001	227	3,1	13,8	79,2	4.661	214,8	774	2.670	393	840	40	10,2	4,8	K.N.	8,0	-340				B27; B446	Regionaler Bus- verkehr; Schnellbuslinie					
Adelebsen	6.376	6.376	907	309	4,8	14,2	14,2	4.006	226,4	598	2.213	429	699	66	15,4	9,4							L554	Regionaler Bus- verkehr; Bahnhof					

(Datengrundlage teilweise 2017 /zuletzt verwendete Daten 2019)

Ø Nieders. 789

*Quelle: IHK Hannover